

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

с. Парфеньево

15.12.2025.

Администрация Парфеньевского муниципального округа (отдел экономики, имущественных и земельных отношений)  
сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:17:050601:16.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.2, 39.11, 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Парфеньевского муниципального округа от 10.12.2025 года № 927-р «О проведении электронного аукциона по прожаке земельного участка с кадастровым номером 44:17:050601:16»

Электронный аукцион проводится 15.01.2026 года в 09.00 часов по московскому времени на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», ее оператором.

Предмет аукциона – цена продажи земельного участка со следующими характеристиками:

**Лот № 1**

Категория земель «земли населенных пунктов»,  
вид разрешенного использования: под жилую застройку.

Фактическое использование: «для индивидуального жилищного строительства»  
площадь 900 кв. м. , кадастровый номер: 44:17:050601:16.

Местоположение (адрес): Костромская область, Парфеньевский район, Парфеньевское сельское поселение, д. Кукушкино.

Обременения/ограничения: Сведения об ограничениях: в соответствии с выпиской из ЕГРН от 09.12.2025г. № КУВИ-001/2025-223314532. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.933.(водоохранная зона)

Начальную цену предмета аукциона (цену продажи земельного участка) определить в сумме 17345,00 (Семнадцать тысяч триста сорок пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка– 3469,00 руб. (Три тысячи четыреста шестьдесят девять) рублей.– в пределах 20% от начальной цены предмета аукциона.

Шаг аукциона: 520,00 руб. (Пятьсот двадцать) рублей – в пределах 3% от начальной цены предмета аукциона.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются с 16.12.2025г. с 09:00 часов до 12.01.2026г. до 11:00 часов, по московскому времени на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ». Место подачи заявок: торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы оператора электронной площадки.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии на торгах, проектом договора , можно со дня приема заявок, в отделе экономики, имущественных и земельных отношений администрации Парфеньевского муниципального округа по адресу: 157270 Костромская обл., Парфеньевский район, с. Парфеньево, ул. Маркова, дом 17, каб. 2, на официальном сайте Парфеньевского муниципального округа <http://parfentyevo.kostroma.gov.ru>, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

Для осмотра земельного участка обращаться в администрацию Парфеньевского муниципального округа по телефону (40440)24139.